



KESKKONNAAMET



Ülle Mauer  
juhataja  
Tartu Linnavalitsus linnamajanduse osakond  
keskkonnateenistus  
Ulle.Mauer@raad.tartu.ee

Teie 22.06.2018 nr 19-2/VP-17-0105

Meie 06.07.2018 nr 6-2/18/10622-3

**Arvamuse andmine kütteõli reostuse  
likvideerimise kohta Tartus**

Austatud Ülle Mauer

Edastasite Keskkonnaametile Tartu linna Näituse tn 22b, 22c ja Vaksali tn 31 kinnistutel asuva endisaegse maa-aluse kütusehoidla likvideerimise eelprojekti koos reostuse likvideerimise järgselt võetud pinnaseproovide analüüsiprotokollidega (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 25.06.2018 kirja nr 6-2/18/10622 ja 29.06.2018 kirja nr 6-2/18/10622-2 all). Vastavalt SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse rahastusotsuses toodud tingimusele, palute esitada Keskkonnaameti arvamus pinnase-ja/või põhjaveeproovide arvu, analüüsimeetodite ja proovivõtukohtadele.

Kuivõrd jääkreostuse likvideerimise eelprojekti on eeldatud, et mahuti alune pinnas osutub puhtaks, siis on SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse rahastusotsuses toodud tingimuse eesmärk saada kinnitus selle kohta, et puhastatud alalt on pinnaseproovid võetud esinduslikult ja saavutatud on töö eesmärk. Antud juhul on selgunud, et mahuti all olev pinnas on reostunud. Seda näitavad pinnaseproovide tulemused vahetult mahuti all asuvast pinnasekihist kui ka pinnaseproovide tulemused mahuti esialgselt põhjast 0,5-1 m, 1-1,5 m ja 1,5-2 m sügavuselt. Analüüsitud pinnaseproovides ületatakse kõigil juhtudel keskkonnaministri 11.08.2010 määruses nr 38 „Ohtlike ainete sisalduse piirväärtused pinnases“ naftasaadustele kehtestatud piirarve (nii elu- kui ka tööstusmaa).

Kuivõrd projektlahendusega oli ette nähtud olemasoleva mahuti avamine, reostunud pinnase eemaldamine ning üle andmine vastavaid tegevuslubasid omavale jäätmekäitlejale ning mahuti puhastamine/pesemine, siis täiendavate pinnaseproovide võtmine reostuse tegeliku ulatuse kindlakstegemiseks jääb Keskkonnaameti hinnangul esialgselt kavandatud projekti tegevuste kogumist välja. Edasiste tegevuste kavandamiseks on vaja ette valmistada jätkuprojekt.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Rein Kalle  
juhataja  
keskkonnaosakond

Kadri Haamer 680 7420  
kadri.haamer@keskkonnaamet.ee

Narva mnt 7a / 15172 Tallinn / Tel 680 7438 / Faks 680 7427 / e-post: info@keskkonnaamet.ee /  
www.keskkonnaamet.ee / Registrikood 70008658